



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/161637/2022/OS/US/Fra

Spisová značka: S-SMOL/138382/2022/OS

Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/5

V Olomouci 06. 06. 2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ivana Franková, dveře č. 2.51

Telefon: 588488205

E-mail: ivana.frankova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

ÚZEMNÍ SOUHLAS č. 219/2022

Oznamovatel **E. ON Česká republika, s. r. o.**, IČO: 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, v zastoupení: PRO Invest s.r.o., IČO: 07277903, Vinařská 470/5c, Brno - střed, Pisárky, 603 00 Brno 3, podal dne 16. 05. 2022 na Magistrátu města Olomouce, odboru stavebním, oddělení územně správním (dále jen stavební úřad), ve smyslu ust. §96 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení záměru

DOBÍJECÍ STANICE – NC HANÁ KAFKOVA 1223/8

ve městě **Olomouci**, katastrálním území **Nová Ulice**, na pozemcích parc. č. **913/99** (ostatní plocha), parc. č. st. **2353** (zastavěná plocha a nádvoří), v ulici **Kafkova**

Stavební úřad jako příslušný správní orgán dle §13 odst. 1 písm. c) a § 84 stavebního zákona, posoudil žádost podle § 96 odst. 2, písm. a) stavebního zákona a s přihlédnutím k § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. pro výše uvedený záměr vydává

ú z e m n í s o u h l a s .

Popis záměru:

Záměrem oznamovatele je provedení umístění dobíjecí stanice pro elektromobily ke zdroji elektrické energie na pozemcích parc. č. 913/99 a st. 2353, v katastrálním území Nová Ulice ve vlastnictví společností NC Haná Olomouc a.s. a Tesco Stores ČR a.s.

Dobíjecí stanice bude umístěna na zpevněné ploše parkoviště v blízkosti vstupu do NC Haná. Stanice bude sloužit pro dvě prostřední parkovací místa,

Jedná se o rychlonabíjecí stanici pro elektromobily SIEMENS CPC 50, která je kompaktní 24kW pro nabíjení stejnosměrným proudem s výkonem 50kW při max. DC 920 V nebo 200 A.

Nová dobíjecí stanice o půdorysném rozměru 1929 x 822 x 618mm, bude ukotvena pomocí závitových tyčí do betonového základu a bude napojena na stávající rozvaděč v objektu NC Haná Olomouc. Z této rozvodny bude vedeno zemní kabelové vedení CYKY 5x70, uložen v chráničce DN 110, s uložením ve výkopu šířky 0,50m na vrstvu pískového podsypu tl. 100mm a zasypány pískem v tl. 200mm nad horní líc chráničky, krytý fólií ve výkopu hloubky 0,80m, který povede do nabíjecí stanice. Kabel povede překopem z pozemku parc. č. st. 2353 na pozemek parc. č. 913/99. Celková délka kabelu bude cca 20,0m. Po položení celé trasy budou provedeny terénní úpravy a povrch bude uveden do původního stavu dle stávající skladby zámkové dlažby.

Upozornění pro oznamovatele:

Stavba bude provedena podle předložené dokumentace k územnímu souhlasu. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.

Před zahájením výkopových prací budou vytyčena všechna stávající podzemní zařízení a budou respektovány podmínky jejich vlastníků a provozovatelů.

Před výkopovými pracemi vedenými v souběhu nebo při křížení stávajících inženýrských sítí včetně přípojek k objektům musí být vytyčena všechna stávající podzemní zařízení jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu, pro uložení nových rozvodů musí být dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Práce v místě souběhu nebo při křížení musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem stavby.

S odpadem, který vznikne v rámci stavby, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů

Stavební materiál může být skladován na veřejném prostranství jen se souhlasem odd. Státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního (na místních komunikacích, včetně chodníků), případně oddělení městské zeleně odboru městské zeleně a odpadového hospodářství (na zelených pásích) Magistrátu města Olomouce. Totéž se týká i provádění výkopových prací, které nelze zahájit bez povolení výše uvedených odborů Magistrátu města Olomouce.

Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem; dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být umístěním záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle §15 nebo 16, také speciálnímu stavebnímu úřadu. Podle §167 odst. 2 stavebního zákona místně příslušnému obecnímu úřadu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu ve smyslu ust. § 103 stavebního zákona, je tento územní souhlas konečný a žádné další rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu nenásleduje.

MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
stavební odbor
oddělení územně správní
779 11 Olomouc (11)



Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Za vydání územního souhlasu se stavbou byl vyměřen správní poplatek podle položky č. 17 bodu 1, písm. e) části I sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb. O správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši poloviny sazby příslušného poplatku **500 Kč**.

Příloha: situační výkres

Rozdělovník (D = doručení; p = příloha)

Doručí se:

Účastníci řízení:

Oznamovatel v zastoupení:

1. D PRO Invest s.r.o., Vinařská 470/5c, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3 + p

Příslušná obec:

2. D Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení - útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 + p

Účastníci v řízení:

3. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00 Praha 9 + p

4. MORAVERSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 + p

5. NC Hana Olomouc a.s., Vinařská 460/3, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3 + p

6. Tesco Stores ČR a.s., Vršovická 1527/68b, Praha 10 - Vršovice, 100 00 Praha 10 + p

Dotčený orgán:

7. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 + p

Ostatní:

8. Spis + p